



CITTA' DI GORGONZOLA
(Città Metropolitana di Milano)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 140

del 12/10/2016

Oggetto : AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DI VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) VIGENTE E DEL RELATIVO PROCESSO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)

L'anno **DUEMILASEDICI** , addì **DODICI** del mese di **OTTOBRE** alle ore **09:30** , nella **Residenza Municipale**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza di **Angelo Stucchi, il Sindaco**. Partecipa all'adunanza ed è incaricato alla redazione del presente verbale **il Segretario Comunale Dott. Ferlisi Salvatore**.

Dei Signori componenti la Giunta Comunale di questo Comune:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
STUCCHI ANGELO	SINDACO	X	
LEONI ALBERTO	VICE SINDACO	X	
BALCONI GIOVANNI ALBERTO MARIA	ASSESSORE	X	
BARRACO ERSILIA	ASSESSORE	X	
RIGHINI SERENA	ASSESSORE	X	
BASILE NICOLA	ASSESSORE		X

PRESENTI: 5 ASSENTI: 1

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto



OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DI VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) VIGENTE E DEL RELATIVO PROCESSO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Gorgonzola è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) , adottato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 30 del 24.03.2011, approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazioni n. 61 del 25.07.2011, n. 62 del 26.07.2011 e n. 63 del 28.07.2011, pubblicato sul BURL di Regione Lombardia n. 1 in data 4.1.2012.
- il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 15, del 18.02.2013 ha approvato una variante puntuale al P.G.T.. La stessa è stata pubblicata sul BURL n. 43 in data 23.10.2013;
- il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 154, del 19.12.2014 ha approvato una ulteriore variante puntuale al P.G.T. vigente. La stessa è stata pubblicata sul BURL n. 11 del 11.03.2015.

RAVVISATO che le linee programmatiche per il mandato amministrativo 2013-2018 approvate con DCC n. 50 del 11/09/2013, che rappresentano la traduzione operativa del programma elettorale, alla scheda 3. MOBILITÀ AMBIENTE E URBANISTICA IN GORGONZOLA, relativamente alla Sezione URBANISTICA, così prevedono:

- *“Obiettivo è quello di modificare l’attuale PGT per porre la salvaguardia del territorio come criterio portante disincentivando l’espansione del tessuto urbano e l’uso del territorio non ancora edificato, il recupero del patrimonio edilizio esistente, la difesa delle aree agricole e a verde. Grande attenzione sarà posta alla qualità degli interventi edilizi già inseriti negli strumenti urbanistici per migliorarne la vivibilità, le aree a verde e la sostenibilità energetica.”;*

RAVVISATO altresì che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 99/2016 è stato dato avvio all’attività funzionale a valutare i possibili scenari di sviluppo socio-economici dell’area di territorio comunale posta a nord della linea metropolitana comunemente denominata “Aree a Nord – ex Città della Scienza”, attività in corso di affidamento;

RISCONTRATO che con proprio atto n. 73 del 25/07/2016 il Consiglio Comunale ha approvato le LINEE DI INDIRIZZO PRELIMINARI PER L’ELABORAZIONE DELLA VARIANTE DI PGT DELLA CITTA’ DI GORGONZOLA dando contestualmente mandato alla Giunta Comunale di definire con successivi atti i diversi passaggi tecnici e amministrativi utili alla formazione dello strumento urbanistico generale dandone informazione al Consiglio Comunale, con particolare riguardo a:

- l’avvio di una fase propedeutica finalizzata alla costruzione del quadro conoscitivo e alla individuazione, verifica e specificazione degli obiettivi e delle strategie di piano;
- l’avvio del processo partecipativo permanente del PGT nel rispetto del principio guida della partecipazione pubblica alla politica urbanistica di Gorgonzola come riportato nelle linee programmatiche per il mandato amministrativo 2013-2018 approvate con DCC n. 50/2013;

CONSIDERATO che:

- ai sensi e per gli effetti dell’art. 8, comma 4, della L.R. n. 12/2005 e s.m. i., il Documento di Piano del PGT ha validità quinquennale e scaduto tale termine il comune deve provvedere all’approvazione di un nuovo documento di piano;
- in caso d’inadempienza della suddetta prescrizione si applicano le norme di cui all’articolo 25, comma 7, della medesima L.R. n. 12/2005;

RISCONTRATO che l'art. 5 della LR 28 novembre 2014 n. 31 "Disposizioni per il consumo di suolo per la riqualificazione del suolo degradato", così recita:

"1. La Regione integra il PTR con le previsioni di cui all'articolo 19, comma 2, lettera b-bis), della l.r. 12/2005, come introdotto dall'articolo 3, comma 1, lettera p), della presente legge, entro dodici mesi dalla data di entrata in vigore della presente legge.

2. Ciascuna provincia e la città metropolitana adeguano il PTCP e gli specifici strumenti di pianificazione territoriale alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo, ai criteri, indirizzi e linee tecniche di cui all'articolo 2 della presente legge e ai contenuti dell'articolo 19 della l.r. 12/2005, entro dodici mesi dall'adeguamento del PTR di cui al comma 1.

3. Successivamente all'integrazione del PTR e all'adeguamento dei PTCP e degli strumenti di pianificazione territoriale della città metropolitana, di cui ai commi 1 e 2, e in coerenza con i contenuti dei medesimi, i comuni adeguano, in occasione della prima scadenza del documento di piano, i PGT alle disposizioni della presente legge";

VALUTATO che, coerentemente con le linee programmatiche di mandato sopra richiamate e ai successivi atti, è intenzione dell'Amministrazione Comunale dare seguito ad una revisione del P.G.T. senza attendere l'adeguamento di cui all'art. 5, commi 1) e 2) della LR 28 novembre 2014 n. 31 e pertanto di dare seguito ad ogni attività amministrativa preliminare e prodromica ad informare e avviare l'elaborazione di uno strumento urbanistico in coerenza con le disposizioni della LR n. 31/2014;

RITENUTO, quindi, necessario avviare il procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, commi 2 e 13, e dell'art. 8, comma 4, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., per la redazione di Variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente, provvedendo anche, con le modalità previste dall'art. 4 della stessa legge regionale e dalle ulteriori disposizioni regionali vigenti, a sottoporre a Valutazione Ambientale (VAS) gli atti afferenti;

PRESO ATTO che il responsabile del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e s.m. i., riferito al processo di Variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) è l'arch. Lorenzo Sparago, Dirigente del Settore Gestione, Pianificazione e Sviluppo del Territorio;

VISTO il TUEL;

ACQUISITI i pareri favorevole di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

RITENUTA l'urgenza di provvedere;

Ad unanimità di voti;

Per quanto in premessa esplicitato;

DELIBERA

1. di approvare le premesse della presente deliberazione quali parti integranti e sostanziali alla medesima;
2. di avviare il procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, commi 2 e 13, e dell'art. 8, comma 4, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., per la redazione della Variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente, provvedendo anche, con le modalità previste dall'art. 4 della stessa legge regionale e dalle ulteriori disposizioni regionali vigenti, all'avvio del relativo procedimento di Valutazione Ambientale (VAS) e atti conseguenti;
3. di approvare la bozza di testo ed il contenuto dell'avviso al pubblico, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante, con il quale, tra l'altro, si stabilisce il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte;

4. di approvare che i suggerimenti e le proposte relative all'argomento pervenute al protocollo dell'Ente in data antecedente all'affissione dell'avviso pubblico siano comunque presi in considerazione nel processo avviato con il presente atto;
5. di dare mandato al Dirigente del Settore Gestione, Pianificazione e Sviluppo del Territorio con l'ausilio del Servizio Segreteria dell'Ente a provvedere in ordine alla pubblicizzazione del presente provvedimento (albo comunale, manifesti, quotidiano/periodico a diffusione locale, sito internet comunale, B.U.R.L.);
6. di dichiarare il presente provvedimento, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Allegati:

Pareri resi ai sensi dell'art. 49, co.1 del T.U.E.L.

Avviso Pubblico

N. 140

del 12/10/2016

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Angelo Stucchi / INFOCERT SPA
Atto sottoscritto digitalmente

Il Segretario Comunale
Dott. Ferlisi Salvatore / INFOCERT SPA
Atto sottoscritto digitalmente
